Camera di Commercio
Napoli

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di restauro conservativo dei fregi e cornice perimetrale del salone delle grida della sede della Camera di Commercio di Napoli, Via S. Aspreno n. 2.

La Camera di Commercio di Napoli, in esecuzione della determinazione n. 497 del 04/11/2026, intende acquisire manifestazioni di interesse per individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Il presente avviso ha finalità esclusivamente esplorativa, ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023. Non costituisce proposta contrattuale, non instaura alcuna procedura di gara e non genera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito. La Camera si riserva di sospendere, modificare o annullare il procedimento senza che i candidati possano vantare pretese.

1. Oggetto, importo e caratteristiche dell'appalto

Oggetto: restauro della cornice in stucco dorato e dipinto del deambulacro inferiore del Salone della Borsa (capitelli delle lesene e tre fasce decorative, sviluppo di circa 110 m), secondo il progetto esecutivo validato. Le lavorazioni comprendono: rimozione dei teli anticaduta, rilievo e mappatura del degrado, saggiatura e messa in sicurezza delle parti in distacco, preconsolidamento, pulitura, consolidamento, riadesione con iniezioni e perni, stuccature, ricostruzione del modellato anche mediante calchi, integrazione cromatica, protettivo finale, installazione di un sistema di monitoraggio del quadro fessurativo. L'immobile è bene culturale tutelato ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

Voce	Importo (€)
Lavori a corpo soggetti a ribasso (di cui costi della manodopera € 96.520,19)	145.533,45
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	22.403,98
Importo complessivo a base di gara, IVA esclusa	**167.937,43**

Categoria: OS 2-A "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico", prevalente e unica, classifica I.

Durata: 280 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori. I lavori si svolgono in un edificio in uso: il cronoprogramma e le modalità operative dovranno garantire la contemporanea attività dell'Ente.

Procedura: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, espresso mediante ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 qualora le offerte ammesse siano almeno cinque.

2. Soggetti ammessi e requisiti

Possono manifestare interesse gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, in forma singola o associata, in possesso dei seguenti requisiti alla data di scadenza dell'avviso:

1. **Requisiti di ordine generale:** assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e assenza del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.
2. **Idoneità professionale:** iscrizione al Registro delle imprese della CCIAA, o registro equivalente per operatori stabiliti in altri Stati, per attività coerenti con l'oggetto dell'appalto, nonché, il possesso dei requisiti di cui all'art. 7 dell'Allegato II.18 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
3. **Qualificazione:** attestazione SOA in corso di validità nella categoria **OS 2-A, classifica I o superiore**, rilasciata ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato II.18, comprensiva dei requisiti di direzione tecnica (restauratore di beni culturali) e di idoneità organizzativa di cui agli artt. 7 e 11 dell'Allegato II.18.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, la mandataria deve possedere i requisiti in misura maggioritaria e il raggruppamento nel complesso deve coprire l'intera classifica richiesta; i requisiti generali e di idoneità devono essere posseduti da ciascun componente. È vietato partecipare in più di un raggruppamento o consorzio, oppure anche in forma individuale.

Divieto di avvalimento: ai sensi dell'art. 132, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di contratto concernente beni culturali, non è ammesso l'avvalimento di cui all'art. 104.

Gli operatori devono essere registrati e abilitati sulla piattaforma di approvvigionamento digitale Mepa al bando "Lavori - OS2-A Superfici decorate di beni immobili beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico" e sul Fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

3. Modalità e termine di presentazione

La manifestazione di interesse deve pervenire **esclusivamente tramite la piattaforma www.acquistinrete.it in risposta all'avviso di indagine entro le ore 12:00 del giorno 23 Novembre 2026**. Non sono ammesse istanze presentate con altre modalità o oltre il termine.

L'istanza, redatta preferibilmente sul modello allegato (Allegato 1), è sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da un procuratore (in tal caso con la procura) e contiene la dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000, del possesso dei requisiti di cui al punto 2. In caso di raggruppamento non ancora costituito, l'istanza è sottoscritta da tutti i componenti.

In questa fase **non deve essere presentata alcuna offerta economica**.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti tramite la piattaforma fino a 5 giorni prima della scadenza; le risposte saranno pubblicate sulla piattaforma in forma anonima.

4. Individuazione degli operatori da invitare

La Camera inviterà alla procedura negoziata **tutti gli operatori economici** che abbiano presentato nei termini una manifestazione di interesse regolare e siano in possesso dei requisiti richiesti, senza limitazione numerica. Pertanto, ai sensi dell'art. 49, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, non si applica il principio di rotazione.

Se le manifestazioni di interesse valide sono inferiori a cinque, la Camera inviterà i candidati idonei e potrà integrare l'elenco con altri operatori qualificati, individuati dal RUP nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione e trasparenza. La Camera potrà procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida.

Le lettere di invito saranno trasmesse tramite piattaforma e indicheranno gli estremi della validazione del progetto, le modalità di consultazione degli elaborati, il termine per la presentazione dell'offerta e le ulteriori condizioni di partecipazione.

5. Disposizioni finali

Trattamento dei dati personali: i dati forniti sono trattati ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003 esclusivamente per le finalità del presente procedimento. Titolare del trattamento è la Camera di Commercio di Napoli.

Pubblicità: il presente avviso è pubblicato per almeno 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale della Camera di Commercio di Napoli, sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, per il tramite della piattaforma di approvvigionamento digitale.

Accesso agli atti e ricorsi: secondo gli artt. 35 e 36 del D.Lgs. 36/2023; organo competente per i ricorsi è il TAR Campania – Napoli.