Camera di Commercio
Napoli

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Intervento di restauro conservativo dei fregi e cornice perimetrale del salone delle grida della sede della Camera di Commercio di Napoli, Via S. Aspreno n. 2. Validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 18 dell'Allegato II.18; approvazione degli elaborati progettuali e del quadro economico; determina a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, previa indagine di mercato, ex art. 50, comma 1, lett. c); approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse e del disciplinare di gara.

Relazione istruttoria

Visti:

- la Legge n. 580 del 29 dicembre 1993, recante "*Riordinamento delle Camere di Commercio, industria, artigianato e agricoltura*" e ss. mm. ii.;
- il D.P.R. n. 254 del 2 novembre 2005, recante il "*Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio*";
- il D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001, contenente norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- la Legge n. 241/90, contenente nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. ii. "*Codice dei contratti pubblici*";
- il Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione del Consiglio camerale n. 6 del 27/07/2026 che disciplina, tra l'altro, le funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;
- la Delibera del Consiglio Camerale n. 11 del 12/12/2025, con la quale è stato approvato il Preventivo economico per l'esercizio 2026 e suo aggiornamento approvato con Delibera del Consiglio Camerale n. 4 del 27/07/2026;
- la Determinazione Segretariale n. 45 del 03/02/2026 di riassegnazione del Budget Direzionale ai Dirigenti per l'esercizio 2026;
- la Determinazione Dirigenziale n. 40 del 30/01/2026 di assegnazione dell'incarico di Dirigente dell'Area Gestione del Personale e del Patrimonio al Dott. Salvatore Visone;

Premesso

- che l'immobile sede della Camera di Commercio di Napoli di via Sant'Aspreno n. 2, è un edificio storico sottoposto a tutela ai sensi del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 - Codice dei beni culturali e del paesaggio;
- che la cornice in stucco dorato e dipinto del deambulacro inferiore del Salone della Borsa, costituita dai capitelli delle lesene e da tre fasce (superiore in stucco dorato, intermedia in stucco dipinto, inferiore in stucco dorato) per uno sviluppo di circa 110 m, presenta fenomeni di distacco, fessurazione e degrado delle finiture, attualmente contenuti mediante teli anticaduta provvisori;
- che con determinazione dirigenziale n. 269 del 22/06/2016 è stato affidato, alla società in house Tecnoservicecamere scpa, il servizio di progettazione definitiva per il rilascio del nulla osta della competente Soprintendenza degli interventi di restauro conservativo;
- che con nota protocollo n. 177278 del 05/09/2023 la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli ha trasmesso l'autorizzazione all'esecuzione dell'intervento di restauro, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004;

- che con determinazione dirigenziale n. 225 del 10/06/2025 è stato affidato a TecnoServiceCamere S.C.p.A., società consortile del sistema camerale, il servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori relativo agli interventi di restauro conservativo dei fregi e cornice perimetrale del salone delle grida della sede della Camera di Commercio di Napoli, Via S. Aspreno n. 2;
- che il progetto esecutivo è stato trasmesso da TecnoServiceCamere con note prot. n. 86880, n. 86882 e n. 86883 del 10/09/2025, composto dai seguenti elaborati:
  - ELAB. 01 Elenco elaborati;
  - ELAB. 02 Relazione storica;
  - ELAB. 03 Relazione fotografica;
  - ELAB. 04 Relazione generale descrittiva;
  - ELAB. 05 Quadro Economico;
  - ELAB. 06 Cronoprogramma dell'intervento;
  - ELAB. 07 Relazione criteri minimi ambientali (CAM);
  - ELAB. 08 Relazione tecnica specialistica: schede tecniche di restauro e indagini diagnostiche specialistiche;
  - ELAB. 09 Capitolato Speciale d'Appalto A - Bozza di contratto;
  - ELAB. 10 Capitolato Speciale d'Appalto B - Specifiche tecniche - Opere di Restauro;
  - ELAB. 11 Computo metrico estimativo;
  - ELAB. 12 Elenco Prezzi Unitari;
  - ELAB. 13 Analisi prezzi;
  - ELAB. 14 Calcolo dell'incidenza della manodopera;
  - ELAB. 15 Piano di manutenzione dell'opera;
  - TAV. 01 Inquadramento Territoriale 1:2000;
  - TAV. 02 Planimetria Sala Della Borsa - Sezione A Quota Cornice 1:100;
  - TAV. 03 Sezioni Schematiche Per L'individuazione Delle Aree Di Intervento 1:100;
  - ELAB. SC. 01 Piano di sicurezza e coordinamento ed allegati;
  - ELAB. SC. 02 Fascicolo dell'opera;
  - TAV. SC. 01 Planimetria di cantiere;
- che ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. a), dell'Allegato II.18 del D. Lgs. 36/2023 la stazione appaltante provvede direttamente all'attività di verifica della progettazione esecutiva, avvalendosi, nei casi di interventi su beni mobili culturali, superfici decorate di beni architettonici e materiali storicizzati di beni immobili di interesse storico artistico o archeologico, del soggetto che ha predisposto la scheda tecnica di cui all'articolo 14, sempre che non abbia assunto il ruolo di progettista dell'intervento;
- che, nell'ambito del progetto esecutivo redatto da Tecnoservicecamere scpa, la relativa scheda tecnica di cui all'articolo 14 dell'Allegato II.18 del D. Lgs. 36/2023, è stata redatta dalla società CORSALE & AMITRANO RESTAURO E ARCHITETTURA, e pertanto, si è provveduto, con Buono d'Ordine n. 12 del 03/06/2026, ad affidare alla predetta Società, il servizio di supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo degli interventi di restauro di che trattasi;
- che in data 03/06/2026 venivano trasmessi all'affidatario del servizio di verifica Corsale & Amitrano Restauro e Architettura, gli elaborati progettuali relativi agli interventi in oggetto;
- che, in data 26/06/2026, con il Rapporto Intermedio di Verifica del Progetto Esecutivo sono stati riportati gli esiti dell'attività di verifica svolta ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 e degli Allegati I.7 e II.18 da parte della società Corsale & Amitrano Restauro e Architettura. Il Rapporto Intermedio ha rilevato complessivamente n. 5 Non Conformità (NC) e n. 1 Osservazione (OSS), rinviando la

conclusione del procedimento alla valutazione delle controdeduzioni e degli elaborati progettuali aggiornati. Successivamente sono state trasmesse le controdeduzioni al Rapporto di Verifica, da parte dei progettisti della società TecnoServiceCamere, con indicazione delle modifiche e integrazioni apportate agli elaborati progettuali;

- che, con nota prot. n. 162484 del 28/09/2026, la società Corsale & Amitrano Restauro e Architettura ha trasmesso il Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo, predisposto per registrare, per ciascun rilievo, il riscontro del progettista e la valutazione conclusiva del verificatore;
- che, nel Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo, la società Corsale & Amitrano Restauro e Architettura conferma che all'esito complessivo il controllo tecnico risulta positivo, ovvero, i rilievi e le osservazioni risultano superati e recepite, nonché, sulla base delle verifiche effettuate sugli elaborati progettuali e delle valutazioni riportate nelle schede di verifica, il progetto esecutivo risulta conforme alla normativa vigente;

Preso atto che il quadro economico dell'intervento, che si riporta di seguito, definisce come importo totale dell'opera € 244.156,28 di cui € 167.937,43 relativo all'importo dei lavori a corpo, € 56.409,11 di somme a disposizione della Stazione Appaltante e € 19.809,74 relativo agli oneri previdenziali ed imposte:

C.C.I.A.A. NAPOLI					
INTERVENTO DI RESTAURO, CONSERVAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DELL'APPARATO DECORATIVO PRESSO IL SALONE DELLA BORSA DELLA SEDE DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI NAPOLI					
Progetto esecutivo					
QUADRO ECONOMICO					
Elenco delle voci			importo		
			parziali	totali	a riportare
A	**IMPORTO LAVORI A CORPO**				
	Opere di restauro		€ 145.533,45		
		TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 145.533,45	
		costi manodopera compresi nell'importo lavori		€ 96.520,19	
	Oneri non soggetti a ribasso				
	oneri per adempimenti della sicurezza		€ 22.403,98		
		Totale oneri per la sicurezza		€ 22.403,98	
		TOTALE IMPORTO LAVORI A CORPO			€ 167.937,43
	TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO				**€ 145.533,45**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**				
	Imprevisti (10%)		€ 16.793,74		
		Totale imprevisti		€ 16.793,74	
	Spese tecniche				
	progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		€ 27.165,60		
		Totale spese tecniche		€ 27.165,60	esente iva

	Ulteriori somme a disposizione				
		Spese di gara e di istruttorie	€ -		
		Spese per allacciamenti	€ -		
		Indagini e prove sulle strutture esistenti	€ -		
		Oneri accessori e costi di costruzione	€ -		
		Collaudo tecnico-amministrativo	€ -		
		Fondo per accordi bonari di cui all'art. 210 D. Lgs.36/2023 (5%)	€ 8.396,87		
		Commissione giudicatrice			
		Incentivo di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. ii (2%)	€ 3.358,75		
		Fondo salva opere (pari allo 0,5% ipotizzando un ribasso pari al 20% sull'importo a base di gara)	€ 694,15		
		Installazione di opere d'arte da inserire nell'ambito dell'edificio (0,5%)	€ -		non prevista
		Totale ulteriori somme a disposizione		€ 12.449,77	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				**€ 56.409,11**
C	**ONERI PREVIDENZIALI E IMPOSTE**				
	Oneri previdenziali				
		progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 1.086,62		
		Indagini e prove sulle strutture esistenti	€ -		
		Collaudo tecnico-amministrativo	€ -		
		Commissione giudicatrice	€ -		
		Totale oneri previdenziali		€ 1.086,62	
	Imposte I.V.A.				
		Lavori (10%)	€ 16.793,74		
		Imprevisti (10%)	€ 1.679,37		
		progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ -	esente IVA	
		Spese di gara e di istruttorie			
		Spese per allacciamenti	€ -		
		Indagini e prove sulle strutture esistenti	€ -		
		Oneri accessori e costi di costruzione	€ -		
		Collaudo tecnico-amministrativo	€ -		
		Fondo per accordi bonari di cui all'art. 210 D. Lgs.36/2023 (5%)	€ -		
		Commissione giudicatrice	€ -		
		Incentivo di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. ii. (2%)	€ -		
		Totale imposte I.V.A.		€ 18.473,12	

Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 ss. mm. ii.

	Altre Imposte				
	Contributo ANAC sulle gare		€ 250,00	€ 250,00	
	TOTALE ONERI PREVIDENZIALI E IMPOSTE				**€ 19.809,74**
TOTALE GENERALE (A + B + C)					**€ 244.156,28**

Considerato

- che il progetto esecutivo prevede lavori da contabilizzare a corpo per un importo complessivo di € 167.937,43 oltre IVA, di cui € 145.533,45 soggetti a ribasso (comprensivi di € 96.520,19 di costi della manodopera) ed € 22.403,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 99 del 03/03/2026, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 36/2023, con CUI n. 80014190633202400005;
- che l'importo dei lavori, pari a € 167.937,43, rientra nella fascia di cui all'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede, per i lavori di importo pari o superiore a € 150.000 e inferiore a € 1.000.000, la procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi;
- che si ritiene opportuno individuare gli operatori da invitare mediante indagine di mercato ai sensi dell'Allegato II.1, con avviso pubblicato sul sito istituzionale della Camera, nella sezione Amministrazione trasparente e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici per il tramite della piattaforma MEPA di Consip, stabilendo che saranno invitati tutti gli operatori che abbiano manifestato interesse nei termini e siano in possesso dei requisiti e, per l'effetto, ai sensi dell'art. 49, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, non trova applicazione il principio di rotazione;
- che, qualora le manifestazioni valide siano inferiori a cinque, la stazione appaltante inviterà tutti i candidati idonei, integrando l'elenco, ove possibile, con operatori qualificati individuati dall'albo fornitori della Camera di Commercio di Napoli, nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione e trasparenza;
- che l'appalto non è suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023, in quanto l'intervento sulla cornice costituisce un'unica lavorazione di restauro, tecnicamente e funzionalmente unitaria, la cui frammentazione comprometterebbe l'omogeneità dei trattamenti e la gestione del cantiere in un ambiente in uso;
- che i lavori rientrano nella categoria **OS 2-A** (superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale), categoria prevalente e unica, classifica I, per l'intero importo è richiesta l'attestazione SOA nella categoria OS 2-A, che presuppone i requisiti di direzione tecnica e idoneità organizzativa di cui agli artt. 7 e 11 dell'Allegato II.18;
- che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, consentito dall'art. 50, comma 4, non ricorrendo le ipotesi dell'art. 108, comma 2, in quanto il progetto esecutivo definisce in modo puntuale materiali, metodologie e sequenza delle lavorazioni, e la qualità dell'esecuzione è presidiata dalla qualificazione specialistica richiesta, dalle campionature preliminari e dal controllo congiunto di Direzione Lavori e Soprintendenza;
- che il CIG sarà acquisito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale all'atto dell'avvio della procedura.
- che il Settore Provveditorato ha predisposto la documentazione amministrativa necessaria all'espletamento della procedura costituita da:
  - Disciplinare di Gara;

- Avviso Pubblico di Indagine di Mercato;
- Modulo di istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse (Allegato 1).

Si riporta la presente relazione istruttoria per gli adempimenti di competenza.

Il Funzionario del Settore Provveditorato
Ing. Vincenzo Costantino

IL DIRIGENTE

Letta e condivisa la relazione istruttoria del Funzionario del Servizio Provveditorato Ing. Vincenzo Costantino;

Richiamata la Legge n. 580 del 29 dicembre 1993, recante "*Riordinamento delle Camere di Commercio, industria, artigianato e agricoltura*" e ss. mm. ii.;

Richiamato il D.P.R. n. 254 del 2 novembre 2005 "*Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di commercio*";

Richiamato il D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001, contenente norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

Richiamato il D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36 "*Codice dei contratti pubblici*" e ss. mm. ii.;

Vista la nota protocollo n. 177278 del 05/09/2023, con cui la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli ha trasmesso l'autorizzazione all'esecuzione dell'intervento di restauro dei fregi del salone delle grida della sede della Camera di Commercio di Napoli di via Sant'Aspreno n. 2, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004;

Visto il progetto esecutivo degli interventi di cui all'oggetto trasmesso da TecnoServiceCamere con note prot. n. 86880, n. 86882 e n. 86883 del 10/09/2025;

Visto il Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo, che si allega alla presente determinazione in uno con il Rapporto Intermedio di Verifica, redatto dalla società Corsale & Amitrano Restauro e Architettura, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 18, comma 1, lett. a), dell'Allegato II.18 del D. Lgs. 36/2023, che conferma, all'esito complessivo del controllo tecnico e sulla base delle verifiche effettuate sugli elaborati progettuali e delle valutazioni riportate nelle schede di verifica, che il progetto esecutivo risulta conforme alla normativa vigente;

Preso atto

- che il quadro economico dell'intervento definisce come importo totale dell'opera **€ 244.156,28** di cui € 167.937,43 relativo all'importo dei lavori a corpo, € 56.409,11 di somme a disposizione della Stazione Appaltante e € 19.809,74 relativo agli oneri previdenziali ed imposte;
- che l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 99 del 03/03/2026, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 36/2023, con CUI n. 80014190633202400005;
- che in riferimento all'importo dei lavori, pari a € 167.937,43, è possibile avviare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 36/2023, una procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
- che si ritiene opportuno individuare gli operatori da invitare alla successiva fase negoziata, mediante indagine di mercato ai sensi dell'Allegato II.1, con avviso pubblicato sul sito istituzionale della Camera, nella sezione Amministrazione trasparente;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **validare** ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 ed **approvare** il progetto esecutivo dell'intervento di restauro conservativo dei fregi e cornice perimetrale del salone delle grida della sede della Camera

di Commercio di Napoli, Via S. Aspreno n. 2, redatto dalla società TecnoServiceCamere S.C.p.A. e composto dai seguenti elaborati:

- ELAB. 01 Elenco elaborati;
- ELAB. 02 Relazione storica;
- ELAB. 03 Relazione fotografica;
- ELAB. 04 Relazione generale descrittiva;
- ELAB. 05 Quadro Economico;
- ELAB. 06 Cronoprogramma dell'intervento;
- ELAB. 07 Relazione criteri minimi ambientali (CAM);
- ELAB. 08 Relazione tecnica specialistica: schede tecniche di restauro e indagini diagnostiche specialistiche;
- ELAB. 09 Capitolato Speciale d'Appalto A - Bozza di contratto;
- ELAB. 10 Capitolato Speciale d'Appalto B - Specifiche tecniche - Opere di Restauro;
- ELAB. 11 Computo metrico estimativo;
- ELAB. 12 Elenco Prezzi Unitari;
- ELAB. 13 Analisi prezzi;
- ELAB. 14 Calcolo dell'incidenza della manodopera;
- ELAB. 15 Piano di manutenzione dell'opera;
- TAV. 01 Inquadramento Territoriale 1:2000;
- TAV. 02 Planimetria Sala Della Borsa - Sezione A Quota Cornice 1:100;
- TAV. 03 Sezioni Schematiche Per L'individuazione Delle Aree Di Intervento 1:100;
- ELAB. SC. 01 Piano di sicurezza e coordinamento ed allegati;
- ELAB. SC. 02 Fascicolo dell'opera;

3. di **approvare** il quadro economico dell'intervento, per un totale generale di **€ 244.156,28**, come di seguito riportato:

C.C.I.A.A. NAPOLI					
INTERVENTO DI RESTAURO, CONSERVAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DELL'APPARATO DECORATIVO PRESSO IL SALONE DELLA BORSA DELLA SEDE DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI NAPOLI					
Progetto esecutivo					
QUADRO ECONOMICO					
Elenco delle voci			importo		
			parziali	totali	a riportare
A	**IMPORTO LAVORI A CORPO**				
	Opere di restauro		€ 145.533,45		
		TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 145.533,45	
		costi manodopera compresi nell'importo lavori		€ 96.520,19	
	Oneri non soggetti a ribasso				
	oneri per adempimenti della sicurezza		€ 22.403,98		
		Totale oneri per la sicurezza		€ 22.403,98	

	TOTALE IMPORTO LAVORI A CORPO			€	167.937,43
	TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO			**€**	**145.533,45**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**				
	Imprevisti (10%)	€ 16.793,74			
	Totale imprevisti		€ 16.793,74		
	Spese tecniche				
	progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 27.165,60			
	Totale spese tecniche		€ 27.165,60	esente iva	
	Ulteriori somme a disposizione				
	Spese di gara e di istruttorie	€ -			
	Spese per allacciamenti	€ -			
	Indagini e prove sulle strutture esistenti	€ -			
	Oneri accessori e costi di costruzione	€ -			
	Collaudo tecnico-amministrativo	€ -			
	Fondo per accordi bonari di cui all'art. 210 D. Lgs.36/2023 (5%)	€ 8.396,87			
	Commissione giudicatrice				
	Incentivo di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. ii (2%)	€ 3.358,75			
	Fondo salva opere (pari allo 0,5% ipotizzando un ribasso pari al 20% sull'importo a base di gara)	€ 694,15			
	Installazione di opere d'arte da inserire nell'ambito dell'edificio (0,5%)	€ -		non prevista	
	Totale ulteriori somme a disposizione		€ 12.449,77		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			**€**	**56.409,11**
C	**ONERI PREVIDENZIALI E IMPOSTE**				
	Oneri previdenziali				
	progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 1.086,62			
	Indagini e prove sulle strutture esistenti	€ -			
	Collaudo tecnico-amministrativo	€ -			
	Commissione giudicatrice	€ -			
	Totale oneri previdenziali		€ 1.086,62		
	Imposte I.V.A.				
	Lavori (10%)	€ 16.793,74			
	Imprevisti (10%)	€ 1.679,37			

Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 ss. mm. ii.

		progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ -	esente IVA	
		Spese di gara e di istruttorie			
		Spese per allacciamenti	€ -		
		Indagini e prove sulle strutture esistenti	€ -		
		Oneri accessori e costi di costruzione	€ -		
		Collaudo tecnico-amministrativo	€ -		
		Fondo per accordi bonari di cui all'art. 210 D. Lgs.36/2023 (5%)	€ -		
		Commissione giudicatrice	€ -		
		Incentivo di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. ii (2%)	€ -		
		Totale imposte I.V.A.		€ 18.473,12	
	Altre Imposte				
		Contributo ANAC sulle gare	€ 250,00	€ 250,00	
		TOTALE ONERI PREVIDENZIALI E IMPOSTE			**€ 19.809,74**
TOTALE GENERALE (A + B + C)					**€ 244.156,28**

4. di **indire**, ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 36/2023, una procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori in oggetto, previa indagine di mercato, con i seguenti elementi essenziali:
   - oggetto: restauro conservativo dei fregi e cornice perimetrale del salone delle grida della sede della Camera di Commercio di Napoli, Via S. Aspreno n. 2, come da progetto esecutivo validato;
   - importo a base di gara: € 167.937,43 oltre IVA, di cui € 145.533,45 soggetti a ribasso (costi della manodopera € 96.520,19) ed € 22.403,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
   - categoria: OS 2-A, prevalente e unica, classifica I;
   - contratto: a corpo, stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;
   - durata: 280 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna dei lavori;
   - criterio: prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 in presenza di almeno cinque offerte ammesse, secondo il metodo A dell'Allegato II.2;
   - invito rivolto a tutti gli operatori idonei che abbiano manifestato interesse, senza limitazione numerica;
5. di **approvare** l'avviso di indagine di mercato con il relativo Allegato 1 ed il disciplinare di gara;
6. di **disporre** la pubblicazione dell'avviso per almeno 15 giorni sul sito istituzionale della Camera, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici per il tramite della piattaforma MEPA di Consip, dando atto dell'avvio della consultazione ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis;
7. di **prenotare** la spesa complessiva di **€ 244.156,28** sul conto 111010 "Immobile Sede" CdC L002 del bilancio 2026, rinviando l'impegno definitivo all'aggiudicazione;
8. di **dare atto** che il contributo ANAC a carico della stazione appaltante, pari a € 250,00 ai sensi della Delibera ANAC n. 524/2025, sarà versato secondo le modalità previste dall'Autorità;
9. di **incaricare** Il Servizio Provveditorato di formalizzare sulla piattaforma MePA l'affidamento di cui al presente provvedimento con l'acquisizione del relativo CIG;

10. di **disporre** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente camerale, ai sensi del D. Lgs. n.33/2013.

Il Dirigente dell'Area Gestione del Personale e del Patrimonio
Dott. Salvatore Visone

Riservato al Reparto Spese delSettore-UO Ragioneria e Bilancio	
Imputata la spesa complessiva di €	244.156,28
Numero Conto	111010
Codice Centro di Costo	L002
Numero provvedimento di imputazione	400
Data	04/11/2026
Il Dirigente ad Interim dell'Area Finanze (Avv. Ilaria Desiderio)	

Signed by VISONE SALVATORE
04.11.2026 14:46:15 UTC
Signed by COSTANTINO VINCENZO
04.11.2026 13:00:00 UTC
Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 ss. mm. ii.